

REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

NORTH-WEST REGIONAL ASSEMBLY

REGIONAL EXECUTIVE ASSEMBLY

PEACE-JUSTICE-UNITY-HARD WORK- SOLIDARITY



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

ASSEMBLEE REGIONALE DU NORD-ouest

CONSEIL EXECUTIF REGIONAL

PAIX-JUSTICE-UNITE-TRAVAIL-SOLIDARITE

TENDER NOTICE

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° **015** /ONIT/NWRA/ITB/2025 OF **14 FEB 2025** FOR THE CONSTRUCTION OF
EMERGENCY UNITS/OUTPATIENT DEPARTMENTS, THEATRES AND SURGICAL
WARDS IN SOME DISTRICT HOSPITALS OF THE NORTH-WEST REGION
(DIVIDED INTO 4 LOTS) BY EMERGENCY PROCEDURE

Financing: Public Investment Budget – 2025

1. Subject of the Invitation to Tender:

Within the framework of 2025 Public Investment Budget, The President of the North-West Regional Assembly, Contracting Authority, hereby launches an Open National Invitation to tender for the Construction of Emergency Units/Outpatient Departments, Theatres and Surgical Wards in some District Hospitals of the North-West Region by Emergency Procedure (Divided into Four (04) Lots)

2. Nature of works:

Works to be done consists of

- 100-GENERALITIES
- 200-PREPATORY WORKS – SETTING OUT
- 300-FOUNDATION
- 400-ELEVATION OF WALLS
- 500-PROOF TRUSS AND COVERING
- 600-JOINERY AND METAL WORKS
- 700-PLUMBING – SANITARY
- 800-ELECTRICAL INSTALLATION
- 900-RENDERING (PLASTERING) AND COATINGS
- 1000-PAINTING
- 1100-OUTSIDE AMENITIES AND LAYING OUT PLANNING
- 1200-FLOOR AND WALL FINISHING
- 1300-PROTECTION OF THE ENVIRONMENT

3. Execution deadline

The maximum deadline provided by the Contracting Authority for the execution of the works forming the subject of this Invitation to tender is **Four (04) Months per Lot**.

4. Lots: (04)

The works are in Four (04) lots as follows:

S/No.	DIVISION	LOCALITY	PROJECT
01	MENCHUM	BENAKUMA	Construction of an Emergency Unit/Outpatient Department in Benakuma District Hospital
02	MEZAM	TUBAH	Construction of a Theatre and Surgical Ward in Tubah District Hospital
03		MANKON	Construction of an Emergency Unit/Outpatient Department in Mankon District Hospital
04		BAFUT	Construction of a Theatre in Bafut District Hospital



5. Estimated Cost

The estimated Cost of the Three (04) Projects after preliminary studies is **271,709,638 (Two Hundred And Seventy-One Million, Seven and Nine Thousand, Six Hundred and Thirty Eight) CFAF** ATI distributed as follows:

S/No.	DIVISION	LOCALITY	PROJECT	AMOUNT
01	MENCHUM	BENAKUMA	Construction of an Emergency Unit/Outpatient Department in Benakuma District Hospital	70,000,000
02	MEZAM	TUBAH	Construction of a Theatre and Surgical Ward in Tubah District Hospital	71,709,638
03		MANKON	Construction of an Emergency Unit/Outpatient Department in Mankon District Hospital	70,000,000
04		BAFUT	Construction of a Theatre in Bafut District Hospital	60,000,000
	TOTAL AMOUNT			271,709,638

6. Participation and origin

Participation to this Invitation to tender is opened under the same conditions to all Cameroonian companies and business persons that have proven experience in the field of building construction and provided they are in compliance with the Cameroonian laws.

7. Financing

Works which are the subject of this Invitation to Tender shall be financed by the 2025 Public Investment Budget assigned to the North West Regional Assembly.

8. Bid bond

The bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first-rate financial establishment approved by the Ministry in charge of Finance and whose list is found in document N°. 12 of the Tender File, of an amount, (See table below) valid for thirty (30) days beyond the date of validity of bids.

LOTS	PROJECT	AMOUNT	AMOUNT OF BID BOND	TENDER FILE FEE
01	Construction of an Emergency Unit/Outpatient Department in Benakuma District Hospital	70,000,000	1,400,000	142,200
02	Construction of a Theatre and Surgical Ward in Tubah District Hospital	71,709,638	1,434,200	
03	Construction of an Emergency Unit/Outpatient Department in Mankon District Hospital	70,000,000	1,400,000	
04	Construction of a Theatre in Bafut District Hospital	60,000,000	1,200,000	

9. Consultation of Tender File:

The file may be consulted during working hours from the office of the Director of General Affairs at the North West Regional Assembly (Annex Building of Block "A"), Tel N° 233 36 00 92 or online using the address www.marchépublic.cm, as soon as this notice is published.

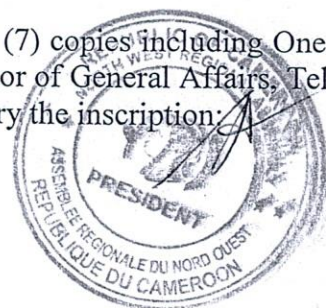
10. Acquisition of Tender File:

The file may be obtained during working hours from the office of the Director of General Affairs, Tel. N° 233 36 00 92 or online using the address www.marchépublic.cm, as soon as this notice is published against payment of the sum of **142,200 (One Hundred And Forty-Two Thousand Two Hundred) CFA Francs**, into the North West Regional Assembly Treasury (Block B), representing the cost of purchasing the Tender File.

11. Submission of bids:

The method of submission shall be offline or online:

11.1. Offline Submission: Each offer drafted in English or French in Seven (7) copies including One (1) original and Six (6) copies marked as such, shall reach the office of the Director of General Affairs. Tel N° 2 33 36 00 92 not later than 20/04/2025 at **10:00am** local time and should carry the inscription:



**<< OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 015/ONIT/NWRA/ITB/2025 OF 20/01/2025
FOR THE CONSTRUCTION OF EMERGENCY UNITS/OUTPATIENT DEPARTMENTS,
THEATRES AND SURGICAL WARDS IN SOME DISTRICT HOSPITALS OF THE NORTH-
WEST REGION (DIVIDED INTO 4 LOTS) BY EMERGENCY PROCEDURE
"To be opened only during the bid-opening session"**

11.2. Online Submission: The Tender must be submitted by the tenderer on the COLEPS platform not later than __/__/2025 at 10:00 a.m. A backup of the tender saved in a USB key or a CD/DVD must be sent in a sealed envelope with a clear and legible indication "backup copy" bearing the afore-mentioned label, within the time limit;

File Size and Format:

For online bidding, the maximum sizes of the documents that will be uploaded on the the platform and constituting the bidder's offer shall be:

- 5 Mb for the Administrative offers;
- 15 Mb for the Technical offers;
- 5 Mb for the Financial offers.

Supported formats shall include:

- PDF formats for texts documents
- JPEG formats for images.

The tenderer shall use a compression software to reduce the size of the file to be uploaded.

12. Admissibility of bids

Under penalty of being rejected, only originals or certified true copies signed by the issuing service or administrative authorities (Governor, Senior Divisional Officer, Divisional Officers....) must imperatively be produced in accordance with the Special Regulations of the Invitation to Tender.

They must obligatorily not be older than three (3) months preceding the date of submission of bids or may be established after the signature of the tender notice

Any bid not in compliance with the prescriptions of the Tender File shall be rejected. This refers especially to the absence of a bid bond issued by a first-rate bank approved by the Minister in charge of Finance

13. Opening of bids:

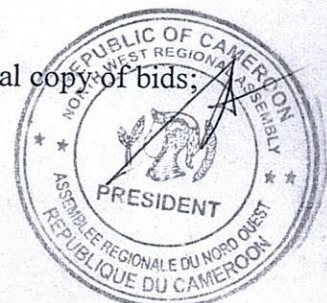
The bids shall be opened in a single phase. The opening of the administrative documents, the Technical and Financial offers will take place on the ~~20/01/2025~~ **20/01/2025** at **11.00 am** local time, in the conference hall of the President of the North West Regional Assembly Internal Tenders' Board, by its competent members. Only bidders may attend or be represented by duly mandated persons of their choice and having a good knowledge of their files.

14. Evaluation criteria

The bids shall be evaluated according to the main criteria as follows:

A. Eliminatory criteria

1. Absence or non-conformity of an element in the administrative file non regularized within 48 hours after opening of bids;
2. Execution deadline higher than prescribed in the Tender File;
3. False declaration or falsified documents;
4. Absence or insufficient bid bond;
5. A bid with the external envelope carrying a sign leading to the identification of the bidder;
6. Incomplete financial file;
7. Non respect of 75% of essential criteria;
8. Suspended by MINMAP for 2025;
9. Submission of insufficient number of bids or the lake of the original copy of bids;



10. Average annual turnover of at least the tendering amount (Average annual turnover calculated as total certified payments received for contracts in progress or completed, within the last five (5) years (from 2020). This should be justified by copies of past contracts (completed or ongoing). Final reception minutes for all completed contracts before 2024 and provisional reception minutes for contracts completed in 2024 should be presented.
11. Failure to provide a backup copy of offers on time.
12. Failure to comply with the format of files submitted online.

B. Essential criteria

- 1- General presentation of the Tender Files;
- 2- Financial capacity;
- 3- References of the company in similar achievements visa by the competent authority;
- 4- Quality of the personnel;
- 5- Technical organization of the works;
- 6- Safety measures on the site;
- 7- Logistics;
- 8- Attestation of site visit duly signed on honour by the bidder and report of site visit with pictures;
- 9- Special Technical Clauses initialed in all the pages, signed and dated at the last page;
- 10- Special Administrative Clauses completed and initialed in all the pages, signed and dated at the last page.

15. Award

The evaluation will be done in a binary way (yes) or (no) with an acceptable minimum score of 75% of the essential criteria taken in account. **(A Bidder can bid for more than one Lot but can be awarded only one Lot).**

The Contract will be awarded to the bidder who would have proposed the offer with the lowest amount, in conformity with the regulations of the Tender Documents and having satisfied to 100% of the eliminatory criteria and at least 75% of the essential criteria.

16. Validity of bids

Bidders will remain committed to their offers for **Ninety (90) days** from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours from the office of the Director of General Affairs, North West Regional Assembly Building, Block "A", Tel N° 2 33 36 00 92 and online using the address www.marchépublic.cm

Done at Bamenda on

08 FEB 2025

**THE PRESIDENT OF THE REGIONAL ASSEMBLY
(Contracting Authority)**

Copies:

- ARMP BAMENDA
- RD/MINMAP/NW
- Chairperson of RTB/NW
- Notice Board
- File/archive





AVIS D'APPEL D'OFFRES

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N° 015 / ONIT/NWRA/ITB/2025 DU 20/01/2025 POUR LA CONSTRUCTION D'UNITES D'URGENTES/AMBULATIES, BLOCS OPERATOIRES ET SERVICES DE CHIRURGIES DANS CERTAINS HOPITAUX DE DISTRICTS DE LA REGION DU NORD-OUEST (DIVISE EN 4 LOTS) PAR PROCEDURE D'URGENCE

Financement : Budget d'Investissement Public 2025

1. Objet de l'Appel d'Offre

Dans le cadre de l'exercice budgétaire 2025 le Président de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest, Autorité Contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert pour la Construction d'unités d'Urgences/Ambulaties, Blocs Opératoires et Services de Chirurgies dans certains Hopitaux de Districts la Région du Nord-Ouest par procedure d'urgence

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- 100- GENERALITES
- 200- TRAVAUX PREPATOIRES – IMPLANTATION
- 300- FONDATION
- 400- ÉLEVATION DES MURS
- 500- FERME ET REVÊTEMENT D'ÉPREUVE
- 600- MENUISERIE ET TRAVAUX MÉTALLIQUES
- 700- PLOMBERIE – SANITAIRE
- 800- INSTALLATION ÉLECTRIQUE
- 900- ENDUITS (PLÂTRES) ET REVÊTEMENTS
- 1000- PEINTURE
- 1100- AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS ET PLAN D'AMÉNAGEMENT
- 1200- FINITIONS DE PLANCHER ET DE MURS
- 1300- LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu le Maître d'Ouvrage Délégué pour la réalisation des travaux objet du présent appel d'offres est de **Quatre (04) Mois per lot.**

4. Allotissement

Le travail est ci-après défini à 4 lots:

S/No.	DIVISION	LOCALITY	PROJECT
01	MENCHUM	BENAKUMA	Construction d'une Unité d'Urgence/Ambulatie dans l'Hopital de District de Benakuma
02	MEZAM	TUBAH	Construction d'un Bloc Opératoire et d'un Service de Chirurgie dans l'Hopital de District de Tubah
03		MANKON	Construction d'une Unité d'Urgence/Ambulatie dans l'Hopital de District de Mankon
04		BAFUT	Construction d'un Bloc Opératoire dans l'Hopital de District de Bafut



5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération des quatre projets à l'issue des études préalables est de **Deux Cent Soixante onze Million, Sept Cent Neuf Mille, Six-Cent Trente Huit (271,709,638) CFAF** ATI distribué comme suit:

S/No.	DIVISION	LOCALITY	PROJECT	AMOUNT
01	MENCHUM	BENAKUMA	Construction d'une Unité d'Urgence/Ambulatie dans l'Hopital de District de Benakuma	70,000,000
02	MEZAM	TUBAH	Construction d'un Bloc Opératoire et d'un Service de Chirurgie dans l'Hopital de District de Tubah	71,709,638
03		MANKON	Construction d'une Unité d'Urgence/Ambulatie dans l'Hopital de District de Mankon	70,000,000
04		BAFUT	Construction d'un Bloc Opératoire dans l'Hopital de District de Bafut	60,000,000
	TOTAL AMOUNT			271,709,638

6. Participation et origine

La participation à cette consultation est ouverte aux entreprises de droit camerounais.

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget d'Investissement Public du Cameroun de l'exercice 2025.

8. Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, d'un montant, (voir tableur) valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

LOTS	PROJECT	AMOUNT	AMOUNT OF BID BOND	TENDER FILE FEE
01	Construction d'une Unité d'Urgence/Ambulatie dans l'Hopital de District de Benakuma	70,000,000	1,400,000	142,200
02	Construction d'un Bloc Opératoire et d'un Service de Chirurgie dans l'Hopital de District de Tubah	71,709,638	1,434,200	
03	Construction d'une Unité d'Urgence/Ambulatie dans l'Hopital de District de Mankon	70,000,000	1,400,000	
04	Construction d'un Bloc Opératoire dans l'Hopital de District de Bafut	60,000,000	1,200,000	

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté et obtenu aux heures ouvrables aux services du Directeur des Affaires Générales de l'Assemblée Regionale du Nord-Ouest, **Tel N° 2 33 36 00 92** ou en ligne par l'adresse www.marchépublic.cm dès Publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le dossier peut être obtenu aux heures ouvrables auprès Publication du présent avis aux services de l'autorité contractant, **Tel N° 2 33 36 00 92** ou en ligne par l'adresse www.marchépublic.cm contre présentation d'une quittance de versement au Trésor Public de la somme non remboursable de **142,200 (Cent Quarante Deux Mille Deux Cent) Francs CFA**.

11. Remise des offres

11.1. Pour la soumission hors linge : Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir contre récépissé services du Directeur des Affaires Générales de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest, **Tel N° 2 33 36 00 92** au plus tard le 09 / 09 / 2025 à **10 h 00**, heure locale et devra porter la mention suivante



**«APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° / AONO/ARNO/IPM/2025 DU
POUR LA CONSTRUCTION D'UNITES D'URGENTES/AMBULATIES, BLOCS
OPERATOIRES ET SERVICES DE CHIRURGIES DANS CERTAINS HOPITAUX DE
DISTRICTS LA REGION DU NORD-OUEST
(DIVISE EN 4 LOTS) PAR PROCEDURE D'URGENCE
«A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT»**

11.2. Pour la soumission en ligne : L'offre devra être transmise par le soumissionnaire sur la plateforme COLEPS au plus tard le 07/07/2025 à **10 h 00**, heures locale. Une copie de sauvegarde de l'offre enregistrée sur clé USB ou CD/DVD devra être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

Taille et format des fichiers :

Pour la soumission en ligne, les tailles maximales des documents qui vont transiter sur la plateforme et constituant l'offre du soumissionnaire sont les suivantes :

- 5 MO pour l'Offre Administrative ;
- 15 MO pour l'Offre Technique ;
- 5 MO pour l'Offre Financière ;

Les formats acceptés sont les suivants :

- Format PDF pour les documents textuels ;
- JPEG pour les images.

Le candidat veillera à utiliser des logiciels de compression afin de réduire éventuellement la taille des fichiers à transmettre.

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques et financières aura lieu le 07/07/2025 à **11h 00**, heure locale, dans la salle de conférence du président de la commission interne de passation de marché de l'Assemblée Régionale du Nord-Ouest siégeant en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance du dossier.

14. Critères d'évaluation

Les offres seront évaluées selon les principaux critères suivants :

A - Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- 1- Absence ou non-conformité de document administratif qui ne peuvent pas se régulariser pendant quarante-huit heures après l'ouverture des offres ;
- 2- Délai d'exécution supérieur à celui prescrit dans le DAO ;
- 3- Fausses déclarations ou pièces falsifiées;
- 4- Absence ou insuffisance de la caution provisoire de soumission;
- 5- Offres dont l'enveloppe extérieure porte des mentions permettant de reconnaître le Soumissionnaire;
- 6- Offres financières incomplètes,
- 7- Le non-respect de **75%** des critères essentiels;
- 8- Suspendu par le MINMAP pour 2025;



- 9- Présentation d'un nombre insuffisant d'offres ou manque de la copie originale des offres ;
- 10- Chiffre d'affaires annuel moyen d'au moins le montant d'appel d'offre (chiffre d'affaires annuel moyen calculée comme le total des paiements certifiés reçus pour les contrats en cours ou achevés, au cours du dernier cinq (5) ans (à partir de 2020) à justifier par des copies des contrats passés (achevés ou en cours. Procès-verbal de réception définitif pour tous les marchés terminés avant 2024 et procès-verbal de réception provisoire pour les contrats terminés en 2024 à présenter).
- 11- De l'absence de la copie de sauvegarde des Offres;
- 12- Du non-respect du format des fichiers des offres soumises en ligne.

B - Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- 1- Présentation générale de l'offre ;
- 2- Capacité financière ;
- 3- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires ;
- 4- Qualité du personnel ;
- 5- Organisation technique des travaux ;
- 6- Sécurité au chantier ;
- 7- Moyens logistiques ;
- 8- Attestations de visite de site signée sur l'honneur par le soumissionnaire et rapport de visite du site avec photos ;
- 9- Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphé à chaque page, signé et daté à la dernière page ;
- 10- Cahier des Clauses Administratives Particulières complété et paraphé à chaque page, signé et daté à la dernière page.

Les critères essentiels sont soumis à des minima dont le détail est donné dans le Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).

15. Attribution

Cette évaluation se fera de manière purement positive (oui) ou négative (non) avec un minimum acceptable d'au moins **75%** de l'ensemble des critères essentiels pris en compte. **Un soumissionnaire peut soumissionner pour plusieurs lots mais ne peut se voir attribuer qu'un seul lot)**

Le marché sera attribué au soumissionnaire qui aura proposé l'offre la moins disante, conforme pour l'essentiel aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, ayant satisfait à **100%** des critères éliminatoires et au moins **75%** des critères essentiels. Un enchérisseur peut soumissionner pour plus d'un lot mais ne peut se voir attribuer qu'un seul lot.

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **90 jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus auprès des services du Directeur des Affaires Générales, Numéro Téléphone 2 33 36 00 92 et en ligne par l'adresse www.marchéspublic.cm.

Fait à Bamenda, le **28 FEB 2025**

Le Président de l'Assemblée Régionale du Nord Ouest
(Autorité Contractante)

Copie :

- ARMP
- DR/MINMAP/NW
- Présidents CIPM
- Affichage
- Chrono/archive

